

**NORTE GRANDE S.A. y FILIALES**

**Análisis Razonado de los Estados Financieros Consolidados**

Correspondientes al período terminado al

30 de septiembre de 2024

**Miles de dólares estadounidenses**

## Análisis razonado de los Estados Financieros Consolidados al 30 de septiembre de 2024

El presente informe analiza el Estado Consolidado de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, y el Estado Consolidado de Resultados de los períodos concluidos al 30 de septiembre de 2024 y 2023 de Norte Grande S.A. (en adelante “Norte Grande” o la “Sociedad”) y Filiales.

### 1. Descripción de las operaciones y actividades principales

Norte Grande S.A. es una sociedad anónima abierta que tiene como principal actividad invertir a través de sus filiales directas Sociedad de Inversiones Oro Blanco S.A. y Nitratos de Chile S.A., y estas a su vez mediante sus respectivas filiales Sociedad de Inversiones Pampa Calichera S.A., Global Mining SpA y Potasios de Chile S.A., en acciones de Sociedad Química y Minera de Chile S.A. (en adelante “SQM S.A.”), empresa que participa a nivel mundial en los mercados de fertilizantes de especialidad, yodo, litio y químicos industriales; además de invertir en otros instrumentos financieros.

### 2. Estado Consolidado de Situación Financiera

ACTIVOS	30-09-2024	31-12-2023	Variación	Variación
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%
<b>Activo corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	36.130	109.444	(73.314)	(67,0%)
Otros activos financieros corrientes	1	15.701	(15.700)	(100,0%)
Activos por impuestos corrientes	34.668	46.891	(12.223)	(26,1%)
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>70.799</b>	<b>172.036</b>	<b>(101.237)</b>	<b>(58,8%)</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros no corrientes	8	8	-	0,0%
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.652.321	1.770.953	(118.632)	(6,7%)
Plusvalía	886.424	886.424	-	0,0%
Propiedades, planta y equipo	590	685	(95)	(13,9%)
Activos por impuestos, no corrientes	41.484	42.456	(972)	(2,3%)
Activos por impuestos diferidos	25.793	17.309	8.484	49,0%
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>2.606.620</b>	<b>2.717.835</b>	<b>(111.215)</b>	<b>(4,1%)</b>
<b>Total de activos</b>	<b>2.677.419</b>	<b>2.889.871</b>	<b>(212.452)</b>	<b>(7,4%)</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>Variación</b>	<b>Variación</b>
	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>MUS\$</b>	<b>%</b>
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	94.463	2.271	92.192	4.059,5%
Pasivos por arrendamientos corrientes	80	76	4	5,3%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	132	162	(30)	(18,5%)
Otros pasivos no financieros corrientes	128	99.063	(98.935)	(99,9%)
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>94.803</b>	<b>101.572</b>	<b>(6.769)</b>	<b>(6,7%)</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros no corrientes	307.080	382.137	(75.057)	(19,6%)
Pasivos por arrendamientos no corrientes	422	479	(57)	(11,9%)
Pasivos por impuestos diferidos	25.477	17.092	8.385	49,1%
Otros pasivos no financieros no corrientes	1	1	-	0,0%
<b>Pasivos no corrientes totales</b>	<b>332.980</b>	<b>399.709</b>	<b>(66.729)</b>	<b>(16,7%)</b>
<b>Pasivos totales</b>	<b>427.783</b>	<b>501.281</b>	<b>(73.498)</b>	<b>(14,7%)</b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital emitido	849.982	849.982	-	0,0%
Ganancias (pérdidas) acumuladas	1.053.367	1.145.918	(92.551)	(8,1%)
Prima de emisión	8.489	8.489	-	0,0%
Otras participaciones en el patrimonio	551	551	-	0,0%
Otras reservas	(99.990)	(79.110)	(20.880)	26,4%
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>1.812.399</b>	<b>1.925.830</b>	<b>(113.431)</b>	<b>(5,9%)</b>
Participaciones no controladoras	437.237	462.760	(25.523)	(5,5%)
<b>Patrimonio total</b>	<b>2.249.636</b>	<b>2.388.590</b>	<b>(138.954)</b>	<b>(5,8%)</b>
<b>Patrimonio y pasivos totales</b>	<b>2.677.419</b>	<b>2.889.871</b>	<b>(212.452)</b>	<b>(7,4%)</b>

## Análisis razonado de los Estados Financieros Consolidados al 30 de septiembre de 2024

### 2.1 Activos corrientes

De acuerdo con las cifras expuestas, los activos corrientes al 30 de septiembre de 2024 disminuyeron en MUS\$ 101.237, equivalente a un 59% respecto al 31 de diciembre de 2023. Los principales rubros que explican la variación de los activos corrientes son los siguientes:

	30-09-2024	31-12-2023	Variación
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	36.130	109.444	(73.314)
Otros activos financieros corrientes	1	15.701	(15.700)
Activos por impuestos corrientes	34.668	46.891	(12.223)

El efectivo y equivalentes al efectivo disminuyó en MUS\$ 73.314 respecto al 31 de diciembre de 2023 principalmente por el pago de dividendos a los accionistas de Norte Grande y filiales efectuados durante el período al 30 de septiembre de 2024. A continuación, se muestra en detalle los principales movimientos del período:

<b>Principales ingresos de flujos:</b>	<b>MUS\$</b>
Dividendos recibidos de SQM S.A.	15.756
Intereses recibidos	2.869
Devolución de impuestos	10.960
Préstamos de corto plazo	15.000
<b>Principales egresos de flujos:</b>	
Gastos de administración, empleados y otros	(3.575)
Pagos de pasivos por arrendamientos	(91)
Dividendos pagados	(101.639)
Intereses pagados a instituciones financieras	(14.223)

El rubro "Otros activos financieros corrientes", disminuyó en MUS\$ 15.700 comparado con el saldo al 31 de diciembre de 2023, explicado por el pago de dividendos efectuado por SQM S.A. durante el segundo trimestre de 2024, correspondiente al dividendo definitivo del ejercicio 2023.

Los "Activos por impuestos corrientes" disminuyeron MUS\$ 12.223, explicado principalmente por el reembolso de P.P.U.A. efectuado durante el 2024, además por la diferencia de cambio de la moneda extranjera del período al 30 de septiembre de 2024.

### 2.2 Activos no corrientes

Los activos no corrientes disminuyeron en MUS\$ 111.215, equivalente a un 4% en relación con el 31 de diciembre de 2023. Los principales rubros que explican la variación de los activos no corrientes son los siguientes:

	30-09-2024	31-12-2023	Variación
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
<b>Activos no corrientes</b>			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.652.321	1.770.953	(118.632)
Activos por impuestos diferidos	25.793	17.309	8.484

La disminución de las “Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación” de MUS\$ 118.632 respecto al saldo obtenido al 31 de diciembre de 2023, es explicado principalmente por el reconocimiento de una pérdida de MUS\$ 138.788 correspondiente a la participación en el resultado de la asociada SQM S.A. al 30 de septiembre de 2024, generado por el resultado negativo obtenido por la compañía asociada durante el primer trimestre del 2024, este efecto fue compensado en parte por las ganancias obtenida durante el segundo y tercer trimestre de 2024, además de la participación sobre el efecto positivo en las otras reservas y resultados acumulados en el patrimonio de la asociada por MUS\$ 20.156.

El aumento en los activos por impuestos diferidos de MUS\$ 8.484 es explicado por los impuestos diferidos de las perdidas tributarias del período la sociedad filial y de los intereses no liquidados de las cuentas corrientes mercantiles.

### **2.3 Pasivos corrientes**

Los pasivos corrientes disminuyeron MUS\$ 6.769 en relación con el 31 de diciembre de 2023, explicado principalmente por la disminución de “Otros pasivos no financieros corrientes” por MUS\$ 98.935, correspondiente al pago del dividendo definitivo del ejercicio 2023 a los accionistas de Norte Grande y filiales efectuado durante el segundo trimestre del 2024, compensado por un aumento en los “Otros pasivos financieros corrientes” de MUS\$ 92.192 producto del traspaso de capital por MUS\$ 75.000 desde el no corriente de los pasivos financieros con el Banco Security en función a su plazo de vencimiento y por el crédito de corto plazo de MUS\$ 15.000 obtenido con Banco BTG Pactual Chile.

### **2.4 Pasivos no corrientes**

Los pasivos no corrientes disminuyeron en MUS\$ 66.729 en relación con el saldo al 31 de diciembre de 2023, explicado principalmente por la disminución de “Otros pasivos financieros no corrientes” de MUS\$ 75.057 producto del traspaso de la porción corto plazo de capital hacia el corriente del pasivo financiero con el Banco Security, compensado en parte por el aumento en los “Pasivos por impuestos diferidos” de MUS\$ 8.385 asociado al impuesto de los intereses no liquidados de las cuentas corrientes mercantiles.

### **2.5 Patrimonio**

El patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora disminuyó en MUS\$ 113.431, equivalente al 6% en relación con el saldo obtenido al 31 de diciembre de 2023, explicado principalmente por la pérdida del período al 30 de septiembre de 2024 de MUS\$ 131.582, compensado parcialmente por el reconocimiento de la participación en las otras reservas y resultados acumulados del patrimonio de la asociada por MUS\$ 18.156.

### 3. Estado Consolidado de Resultados

	Período Comprendido			
	Entre			
	01-01-2024	01-01-2023	Variación	Variación
	30-09-2024	30-09-2023		
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%
Otros ingresos por función	228	3.433	(3.205)	100,0%
Gastos de administración	(3.704)	(4.420)	716	(16,2%)
Otros gastos por función	-	(478)	478	(100,0%)
Ingresos financieros	2.869	8.194	(5.325)	(65,0%)
Costos financieros	(18.633)	(21.883)	3.250	(14,9%)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(138.788)	466.110	(604.898)	(129,8%)
Ganancia (pérdida) de cambio en moneda extranjera	(2.944)	(7.425)	4.481	(60,4%)
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>(160.972)</b>	<b>443.531</b>	<b>(604.503)</b>	<b>(136,3%)</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	447	3.142	(2.695)	(85,8%)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(160.525)</b>	<b>446.673</b>	<b>(607.198)</b>	<b>(135,9%)</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>				
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(131.582)	361.026	(492.608)	(136,4%)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(28.943)	85.647	(114.590)	(133,8%)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(160.525)</b>	<b>446.673</b>	<b>(607.198)</b>	<b>(135,9%)</b>

La pérdida neta de la Sociedad por los nueve meses al 30 de septiembre de 2024 ascendió a MUS\$ 160.525, disminuyendo el resultado en MUS\$ 607.198 respecto a igual período del año anterior. Este resultado se explica por la pérdida en la participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan por el método de participación de MUS\$ 138.788, generado por la participación el resultado negativo de la asociada SQM S.A. durante el primer trimestre de 2024, compensado en parte por la participación en la utilidad obtenida durante el segundo y tercer trimestre de 2024 de MUS\$ 85.190. Adicionalmente este menor resultado está explicado por la disminución de los ingresos financieros asociados a menores colocaciones de excedentes de caja comparado con el mismo período de 2023.

#### 4. Razones

<b>INDICES DE LIQUIDEZ</b>		<b>30-09-2024</b>	<b>31-12-2023</b>
<b>Liquidez Corriente =</b>			
Activos corrientes / pasivos corrientes	veces	0,7	1,7
<b>Razón Ácida =</b>			
Fondos disponibles / pasivos corrientes	veces	0,4	1,1
<hr/>			
<b>INDICES DE ENDEUDAMIENTO</b>		<b>30-09-2024</b>	<b>31-12-2023</b>
<b>Razón de endeudamiento =</b>			
(Pasivos corrientes + pasivos no corrientes) / patrimonio total	veces	0,19	0,21
<b>Deuda corriente/ Deuda Total =</b>			
Pasivos corrientes / (pasivos corrientes + pasivos no corrientes)	%	22,2%	20,3%
<b>Deuda no corriente / Deuda Total =</b>			
Pasivos no corrientes / (pasivos corrientes + pasivos no corrientes)	%	77,8%	79,7%
<hr/>			
<b>INDICES DE RENTABILIDAD</b>		<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2023</b>
<b>Rentabilidad del patrimonio =</b>			
Utilidad del período / patrimonio	%	(7,1%)	19,4%
<b>Rentabilidad del activo =</b>			
Utilidad del período / activos	%	(6,0%)	15,4%
<b>Utilidad por acción =</b>			
Utilidad del período / N° acciones suscritas y pagadas al cierre	US\$	(0,0007)	0,0021

##### 4.1 Índices de Liquidez

La razón de liquidez (Activos corrientes / Pasivos corrientes) disminuyó desde 1,7 veces al cierre de diciembre 2023 a 0,7 veces al 30 de septiembre de 2024, explicado por los mayores pasivos financieros corrientes por el traspaso de la porción corto plazo de capital desde el no corriente durante el período al 30 de septiembre de 2024. Así mismo, la razón ácida definida como fondos disponibles sobre pasivos corrientes disminuyó respecto al 31 de diciembre 2023, pasando de 1,1 veces a 0.4 veces.

##### 4.2 Índices de Endeudamiento

La razón de endeudamiento de la Sociedad ((Pasivos Corrientes + Pasivos no Corrientes) / Patrimonio total), presenta una disminución en comparación con el 31 de diciembre de 2023 pasando de 0,21 a 0,19 veces, por los menores pasivos corrientes explicado por el pago de dividendos a los accionistas de Norte Grande y filiales. Por su parte, la relación deuda corriente / deuda total aumentó desde 20,3% al cierre de diciembre 2023 a 22,2% al 30 de septiembre de 2024 explicado principalmente por el traspaso de capital del pasivo financiero desde el no corriente al corriente, en función al plazo de vencimiento.

##### 4.3 Índices de Rentabilidad

Al 30 de septiembre de 2024, la Sociedad experimentó indicadores negativos de rentabilidad comparado con el mismo período del año anterior, explicado por el resultado pérdida de la Sociedad al 30 de septiembre de 2024, generada por el reconocimiento de la participación en la pérdida del período enero - septiembre de 2024 de la asociada SQM S.A.